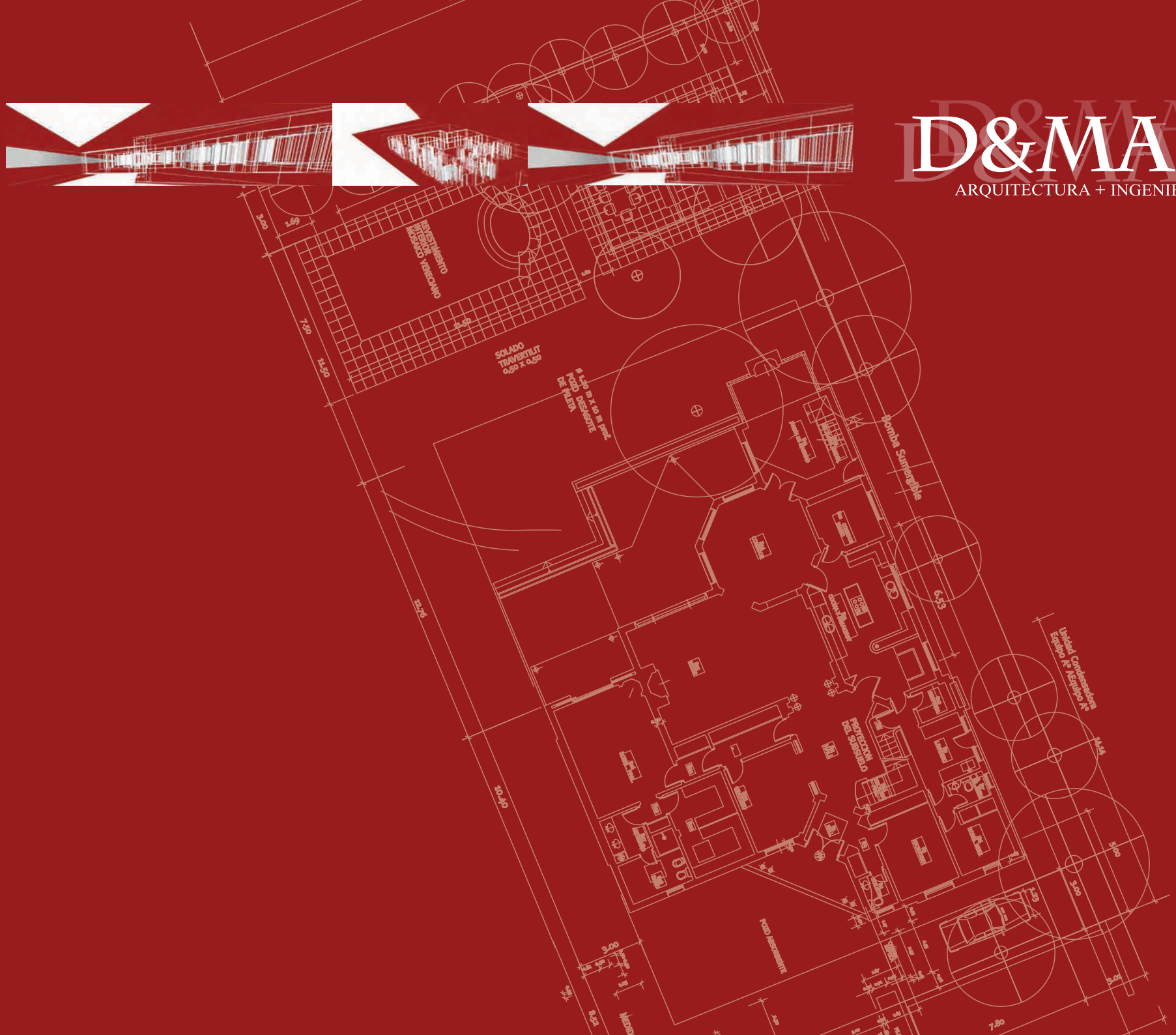
Diseño Estudio Criteria www.estudiocriteria.com.ar

D&MA

ARQUITECTURA + INGENIERIA



D&MA colabora con sus clientes ofreciendo los siguientes servicios a través de los distintos departamentos:

Construcciones e instalaciones

Los profesionales D&MA son especialistas en el arte de la construcción, y cuidadosos de todos los detalles de ejecución, asegurando la calidad total en todos los procesos y garantizando los resultados técnicos y económicos.br> Su tarea es la materialización de obras civiles de distinta envergadura realizando además: ejecución integral de todo tipo de instalaciones; montajes y puestas en marcha.

Gerenciamiento y Dirección de obra

Organización, coordinación y conducción de obras civiles y de infraestructura de servicios, instalaciones y montajes. Análisis, elaboración y administración de contratos y sub-contratos. Confección de planes de trabajo y curvas de inversión, documentación y programación de obra, pliegos de bases y condiciones. Realización de cómputos y presupuestos, planes de certificación, cash-flow. Asistencia, seguimiento y control en el cumplimiento de plazos y condiciones.

Proyecto y diseño

El objetivo es aportar el más alto nivel de creatividad de nuestro equipo de profesionales, de acuerdo a las necesidades de cada uno de nuestros clientes, abarcando desde la realización de proyectos de vivienda hasta la complejidad de plantas industriales. Otro de los servicios prestados es la refuncionalización, reciclaje y puesta en valor de edificios cuyas cualidades arquitectónicas se deben conservar, o la modernización de los usos e instalaciones. El diseño constituye una de las actividades centrales de D&MA, donde se combinan equilibradamente los factores económicos, formales y funcionales para emprendimientos de arquitectura e ingeniería.

Higiene y seguridad

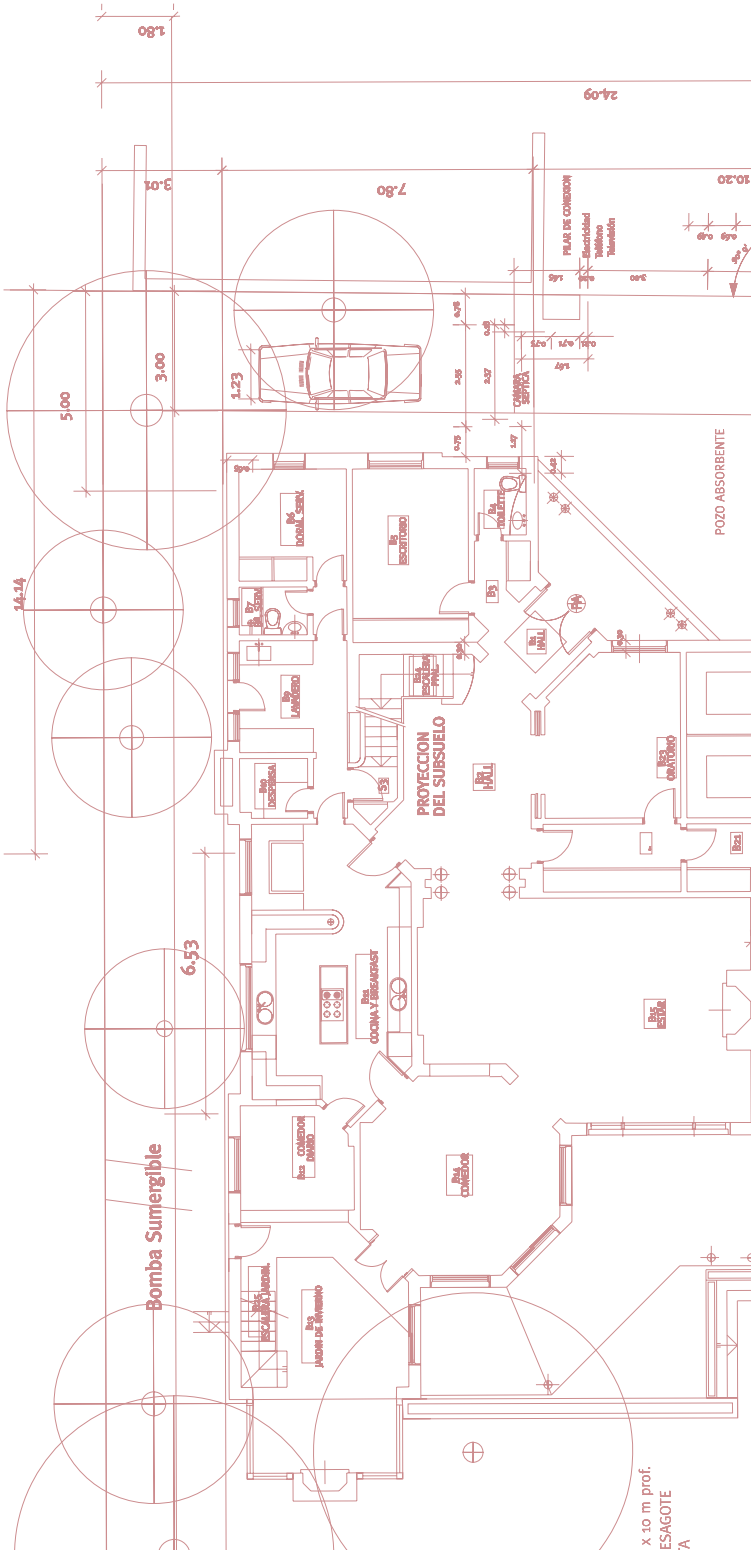
Nos especializamos en la capacitación del personal, confeccionamos programas de seguridad, su aplicación y seguimiento en obra. Nuestro personal es auditado en forma constante por los responsables de obra y se encuentra altamente entrenado en estos temas de cumplimiento obligatorio de acuerdo a las normativas de H&S vigentes.
Las actuales exigencias en el rubro constituyen un ítem muy importante, y en salvaguarda de la responsabilidad solidaria del comitente, nuestro Departamento brinda las herramientas precisas para alcanzar los objetivos satisfactoriamente.

Mantenimiento

Realizamos tareas de mantenimiento y service integral tanto como asistencia de post-venta a lo ejecutado como contratación independiente. Este servicio pone énfasis en la rapidez y eficiencia de la respuesta.
Para ello contamos con un grupo de especialistas debidamente calificados, que brindan pronta respuesta en los rubros: albañilería, pintura, instalaciones sanitarias, de gas, eléctricas, de aire acondicionado, calefacción, instalaciones electromecánicas, fuerza motriz, desagües y tratamiento de efluentes sanitarios, sistemas inteligentes y de datos, instalaciones para liquidos y gases, purificación de aguas y sistemas contra incendio.

Consultoría

- Estudio de localización de nuevos emprendimientos;
- Estudio de factibilidad, logística e infraestructura;
- Evaluación de servicios y construcciones existentes.;
- Lay-out de producción y estimación de costos e inversiones.



EDIFICIOS INDUSTRIALES

Los profesionales D&MA son especialistas en el arte de la construcción, y cuidadosos de todos los detalles de ejecución, asegurando la calidad total en todos los procesos y garantizando buenos resultados técnicos y económicos.
Su tarea es la materialización de obras civiles e industriales de distinta envergadura y la ejecución integral de todo tipo de instalaciones, incluyendo montajes y puesta en marcha.

Servicentros Esso

Estaciones de servicio Repsol YPF

Comisión Nacional de Energía Atómica remodelación de edificios 1, 42, 32 y 18, construcción de oficinas edificio 3, Centro Atómico Constituyentes. Reacondicionamiento y mejoras Plantas Químicas, Centro Atómico Ezeiza;

Universidad Nacional de General Sarmiento depósito de mantenimiento sede Campus, Malvinas Argentinas;

Gilbarco Latinamérica instalaciones servicentro Esso Libertador y depósito Melián;

Siderca S. A. pintura integral de planta Campana y Barrio Siderca;

Bayer S. A. Planta Berazategui. Planta Zárate;

Ingenio Ledesma S. A. depósitos en estaciones ferroviarias y portuarias en Rosario;

Canteras El Sauce S.A. depósito Mar del Plata;

Maprimed depósito de tanques de solventes;

Servicentros Esso La Carmela | Del Tejar | Parque Sarmiento | General Paz (sentido Río de la Plata) | Congreso | Bariloche | Neuquén;

Estaciones de servicio Repsol YPF ACA Villa La Angostura | La Caleta | Flores | Rosario | Catar SRL | Pacheco | ACA J.B. Alberdi, Campana | Roberto Ramos, La Pampa | ACA U.S. Humahuaca, Jujuy | ACA SIRPSA | Baratok | Alberti, Mar del Plata | Lebreton SRL | Urritzaga, Risso y Matioda | Servicom SRL | Botero S.A. | Petro Oeste SRL | Cegna S.A. | ACA Independencia, Mar del Plata | Roccatagliatta | General Belgrano | ACA Cañadón Seco | SIRPSA, Venado Tuerto | Brandsen;

Estaciones de Servicio Shell C.A.P.S.A. 61, La Plata | C.A.P.S.A. 37, Av. San Martín y Beiró, CABA | Shell, Av. Intermédanos esq. Bunge, Pinamar | La Panamericana SEPSA, Av. San Martín esq. Blas Parera, Vicente López.

Comisión Nacional de Energía Atómica

Universidad Nacional de General Sarmiento

EDIFICIOS Y LOCALES COMERCIALES

La construción de locales comerciales implica varios objetivos simultáneos: cumplir con plazos y fechas muy estrictas, compatibilizar el desarrollo de la obra con actividades comerciales simultáneos, organizar tareas en horarios nocturnos y gestionar los recursos económicos de forma coherente al tipo de actividad.

Car One S.A. concesionaria Peugeot. Gaulois, Tortuguitas;

Banco Santander Río sucursal Alto Avellaneda Shopping Mall;

Garfin Agro S.A. Spa La Estrella. Oficinas La Morocha. Balcarce;

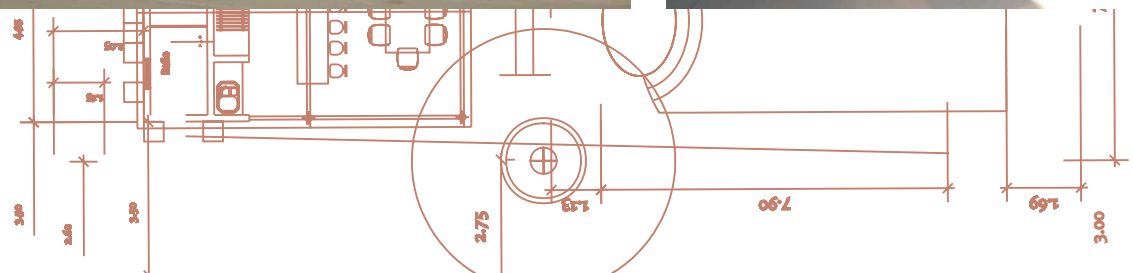
Club Lacar refugio de esquiadores en Cerro Chapelco;

Posta Carretas S.A. complejo turístico en San Martín de los Andes;

Estadio Racing Club de Avellaneda construcción de palcos y techado de la bandeja superior de las plateas.

Banco Santander Río

Car One S.A.



DOCUMENTACIÓN Y GERENCIAMIENTO DE OBRA

Documentación y programación de obra; elaboración de pliegos de bases y condiciones, cómputos y presupuestos, planes de certificación, cash flow; asistencia, seguimiento y control en el cumplimiento de plazos y condiciones.
Asimismo realizamos la organización, coordinación y conducción de obras civiles y de infraestructura de servicios; instalaciones y montajes; análisis, elaboración y administración de contratos y sub-contratos; confección de planes de trabajo y curvas de inversión; estudios de localización de nuevos emprendimientos, estudios de factibilidad, logística e infraestructura; layouts de producción y estimación de costos e inversiones.

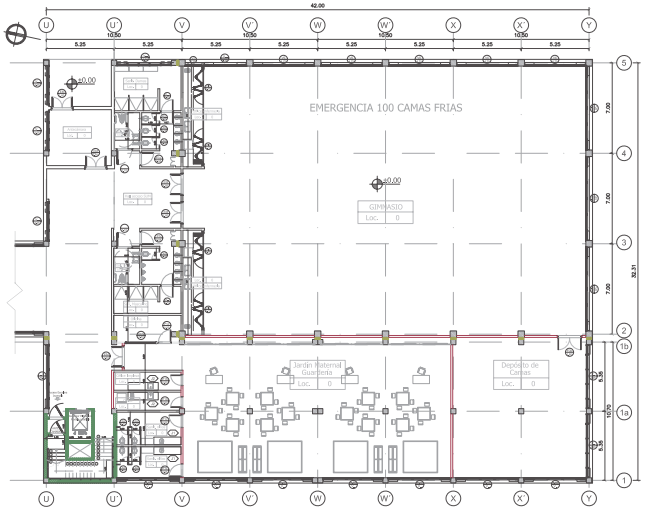
Teatro General San Martín gerenciamiento de obra;

Comisión Nacional de Energía Atómica documentación ampliación oficina 18 y preparación de pliegos de licitación, Centro Atómico Constituyentes;

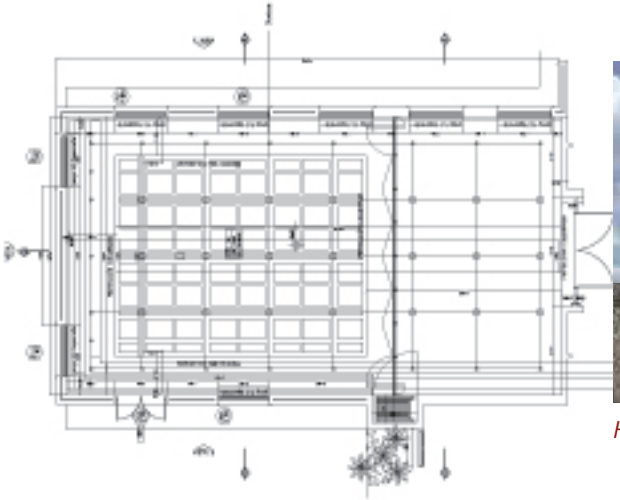
Hospital El Calafate Calafate, Provincia de Santa Cruz, documentación de obra;

Garfin Agro S.A. Hotel Spa La Estrella y Oficinas La Morocha en Balcarce, Provincia de Buenos Aires, documentación de obra;

Prefectura Naval Argentina documentación, gerenciamiento de proyecto y dirección de obra. Dársena F, Puerto de Buenos Aires.



Garfin Agro S.A.



Hospital El Calafate

OFICINAS Y EQUIPAMIENTO DE INTERIORES

Nuestros servicios incluyen la evaluación de la eficiencia del layout, la reducción de costos operativos, y la optimización de espacios y recursos.
Poseemos una amplia experiencia en construcción de oficinas llave en mano, servicio que implica coordinar y gestionar distintos rubros como demoliciones, obra seca y húmeda, canalizaciones, instalaciones, revestimientos, equipamiento de interiores, mobiliario, sistemas inteligentes y de datos.

Comisión Nacional de Energía Atómica;

Standard Bank;

Modern Plastic S.A. oficinas y vestuarios en planta Ciudadela;

Massuh S.A. oficinas en edificio Rondeau esq. Almafuerte, Buenos Aires;

Edificio de oficinas Virrey Olaguer 2465. pcia. de Buenos Aires;

Gilbarco Latinamérica Oficinas Edificio Congreso;

Edificio Microfilmación de la Biblioteca del Congreso de la Nación Hipólito Irigoyen 1844, CABA;

Naya Films S.A. refuncionalización de piso de oficinas en edificio de Av. Córdoba 836, CABA.

Comisión Nacional de Energía Atómica

Standard Bank

OBRAS DE SALUD Y EDUCACIÓN

Contamos con amplia experiencia en la construcción de espacios con requerimientos específicos en cuanto a acondicionamiento acústico, aislaciones, instalaciones especiales, revestimientos, mobiliario, equipamiento de interiores, sistemas inteligentes y de datos. Todo esto tanto en obras nuevas como en ampliaciones, refuncionalizaciones y refacciones en ámbitos donde las actividades cotidianas no pueden ser interrumpidas.

UNGS, Universidad Nacional de General Sarmiento

Instituto Balseiro adecuación Sala Mammi Pet, Instituto de Oncología Dr. Angel Roffo. AV. San Martin 5481, C.A.B.A.;

UNGS, Universidad Nacional de General Sarmiento Museo de la lengua en biblioteca, sede campus en Malvinas Argentinas. Auditorio del Centro Cultural Roca.Iluminación. San Miguel.

CNEA, Comisión Nacional de Energía Atómica salón de actos de la sede central, CABA;

IUNA actual Universidad nacional de las Artes laboratorio de música electroacústica;

Municipalidad de Vicente López remodelación UAP (Unidad de atención primaria) Arcuri;

Prefectura Naval Argentina local farmacia. Dársena F, Puerto de Buenos Aires;

Clínica Médica de Otorrinolaringología "Dr. Hocsman" Caseros;

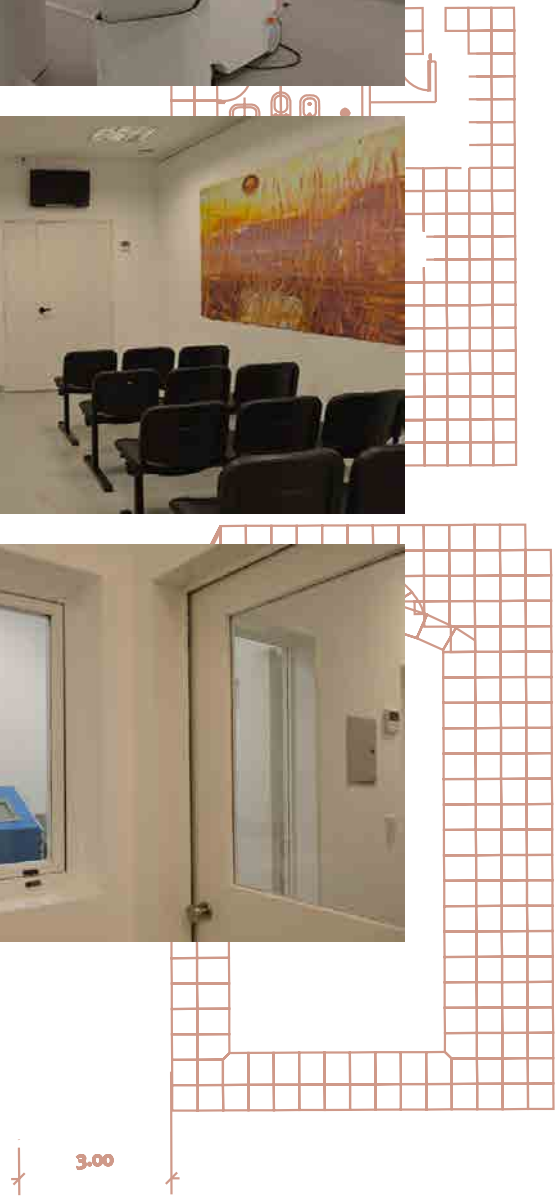
Corporación Médica de Gral. San Martín Matheu y Caseros, San Martín;

Municipalidad de Buenos Aires Comisión Municipal de la Vivienda. Obras varias de infraestructura hospitalaria;

Jardín de Infantes nº 910 San Miguel;

Ministerio de Salud y Acción Social Edificio Medicina Genética, Av. Caseros y Combate de los Pozos, CABA;

Obispado de Azul refacción integral teatro y sala de reuniones;

Ministerio de Educación y Justicia refuerzo de estructura de hormigón armado. Edificio Oro y Cerviño, CABA.

Instituto Balseiro